

## የድሬዳዋ አስተዳደር ድሬ ነጋሪት ጋዜጣ DIRE NEGARIT GAZETA

#### OF THE DIRE DAWA ADMINISTRATION

፪<sup>ኛ</sup> ዓመት ቁጥር ፴፫ ድሬዳዋ የካቲት <u>ኛ</u>፩ ቀን <u>፫፻፯</u> በትሬ**፱**ዥ አስተዳደር ምክር ቤት ጠባቂነት የወጣ

2<sup>nd</sup> year No 33 Dire Dawa Feb 28 Day 2014

#### አዋጅ ቁጥር ፴፫/፯፻፮

<u>የድሬዳዋ አስተዳደር የግንባታ □ቃት</u> <u>አሰጣጥና ቁጥጥር ባለሥልጣን ለማቋቋምና</u> ተግባርና □ሀላፊነቱን ለመ□ሰን □□□ አዥፀ ::

በድሬዳዋ አስተዳደር የግንባታ □ቃት አሰ□ዓና ቁጥጥር አሠራር ራሱን ችሎ ያልተደራጀና በመሬት ልጣትና ጣናጅመንት ቢሮ ሥር በሥራ ሂደት ደረጃ ሆኖ ጥራት በጕደለው ሁኔታ□ □□ንባታ□ □ቃትና ተያያዥነት ያላቸው ሥራዎች ሲያከናውን የቆየ በመሆኑ።

ይህንት ችግር ለመቅረፍ የግንባታ ፍቃድ አሰጣጥንና ቁጥጥር የሚመራ ራሱን የቻለ ተቋም አደራጅቶ ለተገል ጋዮች ፈጣን፣ ጥራት ያለውና ወጪ ቆጣቢ አገልግሎት እንዲሰጥ ማድረግ አስፈላጊ ሆኖ በመገኘቱ።

#### **PROCLAMATION NO.33/2014**

A PROCLAMATION TO ESTABLISH AND DETERMINE POWER AND DUTIES OF THE DIRE DAWA ADMINISTRATION CONSTRUCTION PERMIT AND CONTROL AUTHORITY

Whereas; the issuance of construction permit and control activity of the Dire Dawa Administration were not organized independently and it deliver less quality service of construction permit and related activities as one core processor of land development and management Bureau;

Whereas; it has become necessary to organize an independent institutions which deliver quality, cost effective and expeditious services;.

የድሬዳዋ አስተዳደር ምክር ቤት በድሬዳዋ አስተዳደር ቻርተር አዋጅ ቁጥር ፬፻፲፮/፲፱፻፺፮ አንቀጽ ፲፪ ንዑስ አንቀጽ (፩)«ሀ» በተሰጠው ሥልጣን መሠረት ይህንን አዋጅ አውጥቷል።

### <u>ክፍል አንድ</u> ጠቅሳሳ

#### §. አጭር ርዕስ

ይህ አዋጅ «የድሬዳዋ አስተዳደር የግንባታ□ □ቃት አሰጣጥና ቁጥጥር ባለሥልጣን ለማቋቋምና ተግባርና ኃላፊነትን ለመወሰን የወጣ አዋጅ ቁጥር፴፫/፯፻፮›› ተብሎ ሊጠቀስ ይችላል።

#### ፪. ትርጓሜ

የቃሉ አገባብ ሌላ ትር<mark>ጉም የሚ</mark>ያሰጠው ካልሆነ በስተቀር በዚህ አዋጅ ውስ<mark>ጥ</mark>፦

- ፩. "አስተዳደር " ማለት የድሬዳዋ አስተዳደር ነው፤
- ቼ. <<ከተማ>> ማለት የድሬዳዋ ከተማ ነው።
- ፫. «ባለሥልጣን» ማለት በዚህ አዋጅ መሠረት የተቋቋመ የድሬዳዋ አስተዳደር የግንባታ□ ፌቃድ አሰጣጥና ቁጥጥር ባለሥልጣን መሥሪያ ቤት ነው።
- ፬. «የህንጻ ሹም» ማለት በዚህ አዋጅ አንቀጽ ፱ መሠረት ለባለሥልጣን መሥሪያ ቤት የተሰጠውን ሥልጣንና ኃላ□ነት በዋናነት አን□ጸስ□□ም በአስተዳደሩ ካቢኔ □ተሾመ ሰው ነው።

ጀ. ‹‹የምሽት ግንባታ›› ማለት ከምሽቱ 1 ሰዓት እስከ ንጋቱ 12 ሥዓት ባለው ጊዜ ውስጥ አዲስ ህንፃ መገንባት ወይም ነባር ህንፃን ማሻሻል ወይም አገልግሎቱን መለወጥ ማለት ነው።

Now therefore; in accordance with Article 12(1) of the Dire Dawa Administration charter proclamation No 416/2004, the Dire Dawa Administration council, it is hereby proclaimed as follows

### Part one GENERAL

#### 1. Short Title

This proclamation may be cited as"a proclamation to establish and determine the power and duties of the Dire Dawa Administration construction permit and controll authority proclamation No33/2014

#### 2. <u>Definition</u>

In this proclamation unless the context requires otherwise

- 1. "Administration" means Dire Dawa
  Administration
- 2. "city" means the Dire Dawa City
- 3. "Authority" means the Dire Dawa Administration construction permit and control authority which established in accordance with this proclamation.NO --2014
- 4. "Building officer" means a person who appointed by the Dire Dawa Administration mayor to implement the power and responsibility given to as per Article 9 of this proclamation
- 5. «Night construction» means the construction of a new bulding or the modification of an existing

building or alteraction of its use from 7:00 P.M-6:00 A.M /night time

- 6. Proclamation means Ethiopian building proclamation No 624/2009
- ፯. «አዋጅ» ማለት የኢትዮጵያ የህንፃ አዋጅ ቁጥር ፯፻፳፬/፪ሺ፩ ነው።
- ፯. «ደንብ» ማለት የሚኒስትሮች ምክር ቤት የህንፃ ደንብ ቁጥር ፪፻፵፫/፪ሺ፫ ነው።
- ፰. ‹‹ሰው›› ማለት ማንኛውም የተፋዋሮ ሰው ወይም በሀግ የሰውነት መብት የተሰጠው አካል ነው፣

#### ፫. የፆታ አገላለጽ

ማንኛውም በወንድ ፆታ የተገለጸው የሴትንም ፆታ ይጨምራል።

#### <u>፬. መቋቋም</u>

የድሬዳዋ አስተዳደር የግንባታ ፍቃድ አሰጣጥና ቁጥጥር ባለስልጣን (ከዚህ በኋላ ‹‹ባለስልጣኑ›› እየተባለ የሚጠራ) የህግ ሰውነት ያለውና ራሱን የቻለ የአስተዳደሩ የመንግስት መሥሪያ ቤት ሆኖ በዚህ አዋጅ ተቋቁሟል።

#### **፩.ተ**ጠሪነት

የባለስልጣኑ ተጠሪንት ለአስተዳደሩ ከንቲባ ይሆናል።

#### ፯. ዋና መሥሪያ ቤት

የባለስልጣኑ ዋና መሥሪያ ቤት በማዕከል ሆኖ እንዴ አስፌላጊነቱ በማንኛውም የከተማው ቀበሌ አስተዳደር ቅርንጫፍ ሊኖረው ይችላል።

### <u>ክፍል ሁለት</u> <u>የባለስልጣኑ ዓሳማ፣ አደረጃጀት</u> ሥልጣንና ተግባር

#### <u>፯.ዓላማ</u>

ባለስል*ጣን መሥሪያ* ቤቱ የሚከተሉት ዓላማዎች ይኖሩታል።

- 7."Regulation" means council of ministers build regulation No 243/2011.
- 8. "Person} means any natural or guridical person.

#### 3. Gender Reference

Any eXpression in the masculine gender includes the feminine.

#### 4. Establishments

The Dire Dawa Administration construction permit and control authority (here in after referred as" authority)" is here by established as an autonomus organ of Administration government having its own legeal personality

#### 5. Accountability

The authority shall be accountable to the mayor of the council of administration.

#### 6.Head office

The authority shall have its head office at the center and may have branches at any kebeles of the Administration as may be necessary.

#### **PART TWO**

# Objective Organization and power and duties of the Authority

#### 7.Objective

The authority shall have the following objectives

- §. የግንባታ □ቃት ቁዓዓር አገልግሎት አሰ□ቷ ዘመናዊ ፣ ቀልጣፋና ወጪ ቆጣቢ በማድረግ ትሬ□ዥ ከተማን በግንባታ□ □ረጽዥ በሀብር አቀፍ ደረጃ ብቁ ተወዳዳሪ ማድረግ።
- ፪. □ሚክናወኑ ግንባታ- ች ኘላን የተከተሉ፣
  የፍላጎቶችን ግጭት የሚ&ቱ፣ የመሠረተ
  ልማት □ር□ታ□・ንና □አካባቢ□・ን ልማት
  ያቀናጀ □・ቷ>ታማ □አማባብ ሂደት እንዲከተሉ
  ማትረ□።
- ፫. ሙያዊ አሠራሮች እን□ቶስብቱና □መልካም ሥነ-ም□ባር መርሆዎች እን□ቷበቁ ማትረ□።
- ፴. ሁሉንም ግንባታ- ች ለተቷቃሚ- ች ተስማሚና ደህንነታቸ□ □ተቷበቀ ሆነ□ ሕን□ጸብለ□ሉ □5ላን ስምምነት የግንባታ□ □ቃድ የመስጠት የመቆጣጠርና የመከታታል ሥራ- ች ሂደት የህን□ አዋጁን ሴሎች ተዛማጅ ህሎችን ሲያሳካ በሚችል መልኩ ሕን□□□ም ማትረ□::

#### **፰.**አቋም

ባለስልጣት የሚከተለው አደረጃጀት ይኖረዋል፡፩. የባለስልጣት ጽህፌት ቤት፤
፪.በዚህ ደንብ አንቀጽ ፱ መሥረት ለባለስልጣት
የተሰጡትን ሥልጣንና ተግባር በበላይነት
እንዲያስፌጽም በአስተዳደሩ ካቢኔ የተሾመ የህንፃ
ሹም፤ እና

፫. አስፈላጊ የሆኑ ሥራተኞች ይኖሩታል።

#### <u>፱. ሥልጣንና ተግባር</u>

ባለስልጣኑ:-

§. የግንባታ ስምምነት ይሰጣል፣ የግንባታ ፍቃድ ጥደቄ ይቀበላል፣ ፍቃድ ይሰጣል፣

- 1. By makeing efficient, cost effective and modern. service delivery of construction permit, control, make a Dire Dawa City competitor in its building standard at national level.
- 2. Ensur efficience construction process, by making ongoing construction in accordance with the plan, resolve conflict of interst and integreated environmental development and infrastructure.
- 3. Developing the professional work guides and protecting good ethical principles.
- 4. Ensuring the proper implementation of this proclamation and other related laws on plan agreement, licensing following up and control activities to make all buildings confortable and well protected for its users.

#### 8. Organization

The authority shall have the following organizations:-

- 1. Authority office
- 2. A building Officer appointed by the administration cabinat to execute and direct the power and duties of the auythority indicated under Article of 9 of this proclamation and
- 3. Necessary staffs.

#### 9. Powers and Duties of the authority

The authority shall:-

 Enter in to building agreement, accepet request, and provide building permission,

- ፪. የመጠቀሚያና የማፍረሻ ፍቃድ ይሰጣል፣ የግንባታ ቁጥጥርና ክትትል ያደር*ጋ*ል፤
- ፫. አዲስ የግንባታ ፍቃድ፣ የምሽት የግንባታ ፍቃድና የአጥር ግንባታ ፍቃድ ይሰጣል፤
- ፬. ከግንባታ የሚወገድ ተረል ምርቶች መጣያ ፍቃድ፤ ጊዜያዊ የግንባታ ፍቃድ፤ የመሠረተ ልጣት ግንባታ ፍቃድ የነባር ግንባታዎች ማሻሻያ ፍቃድ፤ የእድሳት ፍቃድ እንዲሁም የማስታወቂያ ሥሌዳ ማቆሚያ ፍቃድ ይሰጣል፤
  - ĝ. የፕላን ስምምነት አገልግሎት እንዲሁም መረጃና ማስረጃ ይሰጣል፤
  - ፮. የመልካም ሥራ አፈፃፀም ማስረጃ ይሰጣል፤
  - ፯. የተፈቀደ ማንባታን በመሰረታዊ ካርታ ያመላክታል ዝርዝር መረጃውንም ይመዘግባል፤ የመጠቀሚያ ፍቃድ የተሰጣቸውን ግንባታዎች በመሰረታዊ ካርታ ያመላክታል፤
  - ፰. ግንባታ ቦታ በመሄድ ግንባታው ብቁ መሆኑን ያረጋግጣል፤ የግንባታ ግብዓት ፕራት ፍተሻ ያደርጋል፤ በግንባታ ወቅት የሚከሰቱ አለመግባባቶችን ይፌታል፤
  - ፱. በስህተት በፀደቀ ፕላን መሠረት የተገነባ ህንፃ በአዋጁ መሠረት እንዲስተካከል ትዕዛዝ ይሰጣል፤

- 2. Control and following up building standard and provide to use and demolish permission thereof.
- Provide new construction night construction and fence building Permission.
- Provide construction wastage disposal, temporary construction, renovation and establishment, old amendment and Notice board establishment certificate.
- 5. Provide plan agreement services, information and evidence therof,
- 6. Provide good performance certificate.
- Indicate detail information licenced buildings and construction have use license on GIS.
- 8. Ascertain and examine the quality of building and its input resolve disagreements happened during the construction of buildings
- 9. Order the re-construction of building, built based on a plan which was approved mistakenly in accordance with this proclamation.

- ፲.አዋጁ ሥራ ላይ ከመዋሉ በፊት የተሰሩና አዋጁ ተሬፃሚ እንዳይሆንባቸው የተደረጉ ህንፃዎች እንዲመረመሩ የማድረግ እና ለሀብረተሰቡ ደህንነት አስጊ ሆነው ከተገኙ እንዲስተካከሉ ወይም እንዲፈርሱ ያደርጋል፤
- ፲፩. በህንፃ አዋጁ፣ በደንቡ እና በመመሪያው የተካተቱ ድንጋጌዎችን የሚቃረኑ ሆነው የተገኙ ግንባታዎች እንዲቆሙ፣ እንዲስ ተካከሉ ወይም እንዲፈርሱ ያደርጋል፤
- ፲፪. የአሰራር መመሪያ ማንዋሎችና ስታን ዳርዶች ያወጣል፤
- ፲፫. ለክትትልና ቁጥተር የሚያስፈልግ መረጃ ዎችን ያደራጃል፤
- ፲፬. ዓሳማውን ለማሳካት የሚረዱ ሌሎች ተግባራትን ያከናውናል፤

#### <u>፲. የህንፃ ሹሙ ሥልጣንና ተግባር</u>

- ፩. የህንፃ ሹሙ የባለስልጣኑን ሥራዎች
  በበላይነት ይመራል፤ ያስተዳድራል፤
  ያስተባብራል፤
- ፪. በዚህ አንቀጽ ንዑስ አንቀጽ (፩) የተመለከተው አጠቃላይ አን*ጋገር* እንደተጠበቀ ሆኖ ህንፃ ሹሙ።-
  - ህ. በዚህ አዋጅ አንቀጽ ፬ የተዘረዘሩትን የባለስልጣኑን ሥልጣንና ተግባር በሥራ ሳይ ያውሳል፣ በትክክል ስለመ ተግበራቸውም ይከታተሳል፣

- 10. Conducts investigation on building which built before coming into force of this proclamation and those excluded from the ambit of this law and order a reconstruction or demolition of them if it is dangerous to the safety of the society.
- 11. Order stoppage; reconstruction or demolition of buildings which was found in contradiction with provisions of the building proclamation, regulation and directives.
- 12. Formulate work directives manuals and standards
- 13. Organize informations which are necessary for control and following up.
- 14. perform other activities in order to meet its objectives

# 10.Power and Duties of the building Officer

- The building Officer shall co-ordinate, direct and manage the activities of building authority
- 2. With out prejudice the generality stated under sub Article (1) of this Article the building officer.
- Exercise the power and duties specified under Article 9 and followup their proper implementation

ለ.በአዋጁና በደንቡ ላይ የተገለጽ ድን*ጋጌ*ዎች በትክክል *መ*ተግበራቸውን ይቆጣጠራል፤

- ተገቢውን እርምጃ ይወስዳል፤ እንዲወሰድ ያደር*ጋ*ል፤
- ሐ. የባለስልጣኑን ዓመታዊ የሥራ ፕሮግራምና በጀት ያዘ*ጋ*ጃል፣ ሲፀድቅም ሥራ ሳይ ያውሳል።
- መ. ለባለስልጣኑ በተፈቀደው በጀት እና የሥራ ፕሮግራም መሥረት ገንዘብ ወጪ ያደር*ጋ*ል፤
- ש. ከሶስተኛ ወገኖች *ጋር በሚ*ደረ*ጉ ግንኙ*ነቶች ሁሉ ባለስልጣኑን ይወክሳል።
- ረ. የባለስልጣኑን የሥራ አሬፃፀም እና የሂሳብ ሪፖርቶች አዘ*ጋ*ጅቶ ለቢሮው ያቀርባል።
- ሰ. በአስተዳደሩ የመንግስት ሥራተኞች ህግ መሥረት የባለስልጣኑን ሥራተኞች ይቀዋራል፤ያስተዳድራል፤ያሰናብታል።
- ፫. የህንፃ ሹሙ ለባለስልጣኑ የሥራ ቅልጥፍና በሚያስፈልገው መጠን ሥልጣንና ተግባሩን በከፊል ለበታች የሥራ ኃላፊዎች በውክልና ሊሰጥ ይችላል።
- ፬. ከሥራው *ጋ*ር ተዛማጅነት ያሳቸውን በከንቲባው የሚሰጡትን ሌሎች ተማባራት ያከናውናል።

 b. Control the proper implementation of the provisions of the proclamation and regulation, order and take necessary measures.

- c. Prepare the annual budget and program of the building authority and implement the same upon approval.
- d. Effect expenditure in accordance with the approved budget and work program of the building authority.
- e. Represent the building authority in its all dealings with third parties.
- f. Prepare and submit the performance and financial reports of the building authority to the bureau.
- g. Employee, administrator and dismiss employees of the building authority in accordance with the civil servant law of the Administration
- The Building Officer may delegate parts
  of his power and duties to subordinate
  officials to the extent necessary for the
  efficient performance of the activities of
  the building authority.
- 4. Perform other related activates assigned by the mayor.

#### ፲፮.. አገልግሎትን መግዛት

፴. የህንፃ ሹሙ በአስተዳደሩ ውስጥ አንድን የተወሰነ ሥራ ለመስራት የሚችል ባለሙያ የማይገኝ ሲሆን ይህንን ሥራ ሊሰራ ከሚችል የተመዘገበ

- ባለሙ, የ ,ጋር አግባብ ባለው ህግ መሥረት በመዋዋል ሊያሰራ ይችላል፣
- ፪. በዚህ አንቀጽ ንዑስ አንቀጽ (፩) መሠረት ተዋውሎ የሚያሰራው ባለሙያ ሥራውን በአዋጁ፣ በደንቡ እና በውሉ መሠረት የማከናወን ኃላፊነት አለበት፣
- ፫. የህንፃ ሹሙ በዚህ አንቀጽ ንዑስ አንቀጽ (፩) መሠረት ተዋውሎ የሚያሰራው ባለሙያ ኃላፊነቱን በሚገባ መወጣቱን የመከታተልና የማረጋገጥ ኃላፊነት አለበት።

#### □<u>ፍ</u>ል ሶስት

#### በጀት፣ የሂሳብ መዝግብና ምርመራ

#### ፲፪. በጀት

የባለስልጣኑ በጀት በአስተዳደሩ የሚመደብ ይሆናል።

#### ፲፫. ስለሂሳብ መዛግብት አያያዝ እና የበጀት ዓመት

- §. ባለስልጣኑ የተሟላና ትክክለኛ የሆኑ የሂሳብ መዛግብትና ሌሎች ገንዘብ *ነክ ሥነዶችን* ይይዛል።
- ፪. የባለስልጣኑ የበጀት ዓመት ከሐምሌ አንድ ቀን እስከ ሰኔ ሰላሳ ቀን ድረስ ይሆናል።

#### 11. Buying of service

 The building Officer shall enter into agreement with registered profession to carry out specific work when there is no professional profit for that particular work.

- 2. The professional who works based on the contract as per to sub Article (1) of this article shall have the responsibility to perform enline with this proclamation and regulation
- 3. The building Officer shall have the responsibility to ensure and follw up whether the professional who enter into contract and work as per sub Article (1) of this Article

#### **PART THREE**

#### **Budget Books of account and Audit**

#### 12.Budget

The budget of the authority shall be allocated by the Administration

# 13. Record of books of account and fiscal year

- The authority shall have full and reliable books of account and other financial documents.
- The fiscal year of the authority shall commence on the 1<sup>st</sup> day of july and end on 30<sup>th</sup> day of june

#### ፲፬. <u>ስለሂሳብ ምር</u>ራ

የባለስልጣት የሂሳብ መዛግብትና ገንዘብም ሆነ ንብረት ነክ ሥነዶች በአስተዳደሩ ዋና አዲተር መሥሪያ ቤት ወይም ሕርሱ በሚሰይጣቸው አዲተሮች በየአመቱ ይመረመራል።

### <u>ክፍል አራት</u> ልዩ ልዩ ድ*ንጋጌዎ*ች

#### ፲፫. ስለህንፃ ሹሙ

በአስተዳደሩ ከንቲባ የሚሾመው የህንፃ ሹም በአርክቴክቸር በሲቪል ምህንድስና፣ በኮንስት ራክሽን ቴክኖሎጂ እና በኮንስትራክሽን ማናጅመንት ወይም በተመሳሳይ ሙያ የመጀመሪያ ዲግሪ ወይም ተመጣጣኝ ልምድ ያለው መሆን አለበት።

ዝርዝር *መመ*ዘኛ *መሥ*ፌርቶች በአስተዳደሩ ካቢኔ ይወሰናሉ።

#### ፲፮. ተጠያቂነት

፩. የህንፃ ሹሙ በአዋጁና በደንቡ ላይ የተጣለበትን ኃላፊነት በአግባቡ ባለመወጣት በሶስተኛ ወገኖች ላይ ለሚደርሰው ጉዳት በወንጀል ተጠያቂ የሚሆንባቸው ሁኔታዎች እንደተጠበቁ ሆነው በፍትሐብሔር ህግ ድንጋጌዎች መሠረትም ተጠያቂ ይሆናል፤

#### 14.Audit

The books of account and money as well as property related documents shall be investigated annually by the chief auditor of the administration or other auditors assigned by the chief auditor general.

#### **PART FOUR**

#### **Miscellaneous Provisions**

#### 15. The building Officer

The building Officer by the city mayor shall be graduated in artiicture, in civil engineering, construction technology and construction management or other related fields and relevant experiences in 1<sup>st</sup> degree.

particularities may be decide by the administration cabinet

#### 16. Responsibility

 Without prejudice the responsibility of building Officer specified under the proclamation, regulation he will be criminally liable for damages sustained by third parties because of fails his responsibility and also has civil liability as per the provisions of the civil code.

፪. የህንፃ ሹሙ የፌፀመው ጥፋት በፍትሐብሔር ድንጋጌዎች መሠረት የሥራ ጥፋት ነው ሲባል የሚችልበት ምክንያት ያለ እንደሆነ በሶስተኛ ወገኖች ሳይ ለደረሰው ጉዳት አስተዳደሩ በህግ መሠረት ተገቢውን ካሳ ከፍሎ አጥፌውን መልሶ ለመጠየቅ መብት አለው፤

#### ፲፯. የመተባበር ግዴታ

ማንኛውም ሰው ለዚህ አዋጅ አፌፃፀም የመተባበር ግዴታ አለበት።

#### 

የግንባታ ፍቃድ አሰጣጥና ቁጥጥርን የሚመለከቱ የመሬት ልማትና ማናጅመንት ቢሮ መብትና ግዴታዎች በዚህ አዋጅ ለድሬዳዋ አስተዳደር የግንባታ ፍቃድ አሰጣጥና ቁጥጥር ባለስልጣን ተላልፎአል።

#### <u>፲፱. ደንብና መመሪያ የማውጣት ስልጣን</u>

- ፩. የድሬዳዋ አስተዳደር ካቢኔ ይህን አዋጅ
  ለማስፈፀም አስፈላጊውን ደንብ ለማውጣት
  ይችሳል።
- ፪. ለዚህ አዋጅና በአዋጁ መሥረት ለሚወጣ ደንብ አፈፃፀም የከንቲባው ጽህፌት ቤት አስፈላጊውን መመሪያ ሊያወጣ ይችላል።

If the foult of the building officer committed when he was performing his professional duty the administration sall pay compensation for the third parties and has the right to reclaim from the wrong doer.

#### 17. Duty to co-operate

Every person shall have the duty to cooperate for the implementation of this proclamation.

#### 18. Transfer of Rights and Obligations

The rights and obligations given to the Bureau of land development and management in relation to construction permit and control hereby transferred to the Dire Dawa construction permit and control authority.

# 19. Power to issue regulation and Directives

- The cabinet of the administration may issue regulations for the implementation of this proclamation
- 2. The mayor's office may issue directive for the implementation this proclamation and regulation issued there after

#### ኟ. ተ□የሚነት ስለማይኖራቸ□ ህቶች

ከዚህ አዋጅ *ጋር የሚቃረጓ ጣጓ*ኛውም አዋጅ፣ ደንብ፣ መመሪጸ □ጁም □ተለመደ አሠራር በዚህ አዋጅ በተመለከቱ ጉዳዮች ላይ ተፈጻሚነት አይኖረውም።

### ፳፩. <u>አዥ□ □ሚናናበት ጊ</u>□

ይህ አዋጅ በአስተዳደሩ ድሬ ነ*ጋሪት ጋ*ዜጣ ላይ □*ታትሞ* ከወጣበት ጊ□ □ምሮ □ናና ጁሆናል።

ትሬ□ዥ □ክቲት ፳፩ቀን ፳፪፮ □/ም አሰድ ዚያድ የድሬዳዋ አስተዳደር ከንቲባ proclamation, may be applicable with respect to matters provided for by this proclamation.

#### 21. Effective date

This proclamation shall enter into force as of the date of its publication Dire Negarit Gazeta

# Dire Dawa Feb 28 Date of 2014 Assed Ziyad Mayor of Dire Dawa Administration

### 20. Inapplicable laws

No law, regulation, directive or particle may in so faras it is inconsistent with provisions of this